

388

ANEXA nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ¹⁾ (*)

LIXĂNDROIU ALEXANDRU-GABRIEL, CNP _____, identificat cu CI seria MM
nr. _____ eliberat(ă) de SPCJEP Maramureș, născut la data de _____ în localitatea Slatina,
județul Olt, cetățenia română, naționalitatea română

și
LIXĂNDROIU IBOLYA-ANDREA, CNP _____, identificat cu CI seria XM nr. _____
eliberat(ă) de SPCJEP Maramureș, data și locul nașterii _____ localitatea Sighetu
Marmației, județul Maramureș, cetățenia română, naționalitatea română,

soți, în calitate de **proprietari devălmași (bun comun)**, având adresa de comunicare în
localitatea Sighetu Marmației, str. Mihail Kogălniceanu nr. 1, ap. 2, județul Maramureș, codul poștal
435500, e-mail lixandroi.alexandru@yahoo.ro, telefon: 0754762607 și 0752854760,

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1000 (ha), reprezentând cota
parte 1/1, la prețul de (*) 15.000 lei (cincisprezece mii lei) (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele: plata integrală a pretului, în lei, la data autentificării
contractului de vânzare; cheltuielile de autentificare și de intabulare sunt suportate de cumpărător.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafață totală (*)	Suprafață (ha)						
Se completează de către vînzător	Comuna Săpânța, județul Maramureș	0,1000	1/1 (0,1000 ha)	51350	51350	-	-	fîneată	Locul numit „Runcaturi I”
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar
nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale,
evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vînzători,

LIXĂNDROIU ALEXANDRU-GABRIEL și LIXĂNDROIU IBOLYA-ANDREA

Data

28.09.2020